## INTERESANTE

**Á TODOS CUANTOS SUFREN DE TOS, BRONQUITIS, CATARROS Y RESFRIADOS ANTIGUOS MAL CUIDADOS.**

"Puedo atestiguar á conciencia que el licor de ALQUITRAN GUYOT es realmente un remedio eficaz y obra vigorosamente contra las afecciones para las cuales está recomendado.

"Ya desde hace algunos años venía yo sufriendo de una tos crónica que comenzaba regularmente en otoño y que alcanzaba durante el invierno una violencia tal que me era luego preciso todo el verano para restablecer mis fuerzas, por más que esa tos que me consumía jamás me abandonaba enteramente.

"Pues bien: el ALQUITRAN GUYOT, lo repito, eclipsa por completo á todas las demás preparaciones, jarabes, pastillas, etc.

FRANTZ BERGHEIM

"Así que hube tomado un frasco, solamente un frasco, aquella tos tan violenta que me producía con frecuencia vómitos y me obligaba á veces á pasar toda la noche sentado, había enteramente desaparecido. Por este resultado consigno aquí mi mayor reconocimiento. Mi tratamiento solamente duró diez días, procurándome una salud perfecta, por la cual venía suspirando desde hacía muchos años.

"Acudan á este recurso todos cuantos se hallen en un estado semejante al en que yo me encontraba, y estoy seguro que se curarán y recobrarán un sueño tranquilo y reparador igualmente que un buen apetito, único medio de restablecer las fuerzas del cuerpo.

"Dé todo lo dicho puedo certificar bajo juramento, y una vez más todavía debo expresar mi más profundo reconocimiento al inventor de este licor.

Firmado: Frant Bergheim, en Koslarn (Alemania) 3 de Febrero de 1896."

El uso del ALQUITRAN, así tomado á todas las comidas, basta para aliviar en poco tiempo al resfriado más rebelde y la bronquitis más antigua, y hasta se llega con frecuencia á contener la tisis, pues el alquitrán detiene la descomposición de los tubérculos del pulmón, matando á los malos microbios, los cuales son la causa de dicha descomposición. No puede ser más sencillo ni tampoco más exacto, y es sabido que el Alquitrán Guyot puede procurárselo, á quien lo pida, cualquier farmacéutico.

¡Este tratamiento viene á costar 2 centavos diarios!

**Dr. F. MOLLARD**

Cirujano del Hospital Francés—Especialista en enfermedades del riñón, vejiga, próstata, secretas y de la piel, Alsina 883; de 2 á 6 de la tarde. v30

**Dr. Aynes**

Internas y nerviosas, vías urinarias y secretas, RAYOS X. Consultas de 3 á 7 p. m. A los pobres gratis, Av. de Mayo 1314. v3e

**ASMA y CATARRO**

Curados por los CIGARRILLOS ESPIC ó el POLVO. Opresiones, Bronquitis, Neuralgias. Todas Farm. Por Mayor: 20, R. St-Lazare, Paris. Exigir esta Firma sobre cada Cigarrillo.

**Doctor JULIAN PANELO**

CLINICA MEDICA

(Corazón, pulmones y enfermedades internas). Calle CANGALLO 1571 de 1 á 4 p. m. v24

**Dr. Sicardi**

OCULISTA.—Del Hospital San Roque. Anteojos y enfermedades de los ojos, Cangallo 1120, de 2 á 5, U. Telef. 40 (Libertad). v26

**Dr. GOYENA**

Del Hospital de Clínicas. Especialista en enfermedades del estómago, intestinos (colitis) y anexos. Consultas: de 2 á 4 y de 7 á 8 p. m. Piedras 778. v25d

**ENFERMEDADES SECRETAS**

y de la vejiga, riñones. Curación radical y rápida. Dr. FERULANO. Tucumán 696. Consultas de 8 á 10 a. m. y de 1 á 5 y de 7 á 8 p. m. Los domingos de 7 á 10 a. m. v9o

**BANCO HIPOTECARIO NACIONAL**

Calle 25 de Mayo 245

| | |
|---|---|
| Circulación autorizada por ley 6299 | $ 250.000.000 |
| Circulación en 30 de Noviembre de 1909 | " 174.200.000 |

El directorio del Banco Hipotecario Nacional de acuerdo con el artículo 2o. de ley 6299, ha resuelto, que desde el 1o. de Enero de 1910, los títulos que continúe emitiendo se designen bajo la denominación única de

CEDULA HIPOTECARIA ARGENTINA con 6 por ciento de interés anual y 1 por ciento de amortización anual acumulativa. —Buenos Aires, Octubre 2 de 1909.—Augusto Marcó del Pont, secretario. v30

**Dr. ROCHE** Especialista, jefe del servicio de piel y secretas del Hospital Francés. Vías urinarias, radioterapia, TUCUMAN 719. Consultas de 3 á 6; ou sur rendez vous. v17

**Dr. J. DE LUCA**

Especialista en GARGANTA, NARIZ y OIDOS. Consultas de 2 á 5 p. m. Cangallo 1066 v1e-p

**SANATORIO ITALIANO**

443 - PERU - 443

U. T. 3254 (A.)

Instalaciones modernas de cirugía

DIRECTORES:

Profesor Dr. A. Tedeschi—Dr. D. Zanalda perm.

**Dirección de Desagües de la Prov. de B. Aires**

Aviso para el pago de la 16 cuota del impuesto

Se hace saber á los propietarios de la zona inundable del Sud de la provincia: Que la Dirección de Desagües de acuerdo con la ley vigente, ha resuelto proceder al cobro de la cuota arriba indicada, segunda del año 1909; debiendo hacerse el pago de ella en la forma establecida para las cuotas anteriores hasta el 31 de Diciembre próximo venidero, después de cuya fecha se aplicará la multa que prescribe la ley. Nota: los propietarios que deseen obtener las boletas directamente, soliciten de la Contaduría de la Dirección en La Plata, hasta el 5 de Diciembre. Después de la fecha indicada, las boletas serán remitidas á las oficinas de valuación de los respectivos partidos, en donde quedarán á disposición de los interesados. La Plata, Noviembre de 1909.—A. Sánchez Urtubey, Secretario.

DE LO BUENO **EL MEJOR**

**SANTAL MONAL**

*Recomendado por los Medicos más notables.*

CURACIÓN RÁPIDA y RADICAL de la Blenorragia, Cistitis, Catarros vesicales, Prostatis, Hematuria y todas las Enfermedades de la Vejiga y de los Riñones.

Laboratoires MONAL. NANCY (FRANCIA).

**ENFERMEDADES DEL ESTOMAGO**

Intestinos é hígado. — Dr. LACAVERA, profesor de la Facultad de Medicina, médico de la especialidad en el Hospital San Roque. De 12 á 3. Carlos Pellegrini 810 v20

**MINISTERIO DE HACIENDA**

De la Provincia de Buenos Aires

**LICITACION DE TITULOS:**

Conforme á lo que dispone el decreto de fecha 4 del corriente, llámase á licitación al más bajo precio para el retiro de la circulación de libras esterlinas 100,000 de los títulos de 3 y 3 1/2 o/o, ley 23 Diciembre de 1906. (Deuda del Banco Hipotecario de la Provincia). Deberá darse precio con exclusión del cupón de Enero por los títulos definitivos. Las propuestas se presentarán por escrito bajo sobre cerrado y lacrado hasta el día 20 de Diciembre venidero á los señores Baring Brothers y Cía. Ld., en Londres ó al Banco de la Provincia de Buenos Aires en la República Argentina. La apertura simultánea de estas propuestas se hará en esta ciudad y en Londres el día 22 del mismo mes de Diciembre en La Plata, el acto tendrá lugar á las 2 p. m. en el despacho del señor Ministro de Hacienda, en presencia de éste y demás miembros de la Junta de Crédito Público. El resumen de las propuestas abiertas en ambas ciudades y la designación de las que deban ser aceptadas por resultar con precios más bajos, se hará en Londres de acuerdo con lo que dispone el Banco General por los señores Baring Brothers y Co. Ld., con la intervención del señor ministro argentino en la Gran Bretaña. Cada propuesta deberá venir acompañada de un depósito de garantía á la orden del Ministro de Hacienda equivalente al 2o/o de la cantidad ofrecida, depósito que perderá el licitante en favor del fisco si no dá cumplimiento á la entrega de los títulos que ofrezca en un término que no exceda de 30 días desde la fecha en que se haga conocer la aceptación de la propuesta. Por más datos, ocúrrase á esta secretaría —La Plata, Noviembre 18 de 1909. J. B. Canedo, oficial mayor. v1sd

**A la Ciudad de Londres**

Avda. DE MAYO CALLE PERU CALLE VICTORIA BUENOS AIRES

**BAÑOS**

**SURTIDOS EXCEPCIONALES**

EN TODAS CLASES DE ARTICULOS PARA BAÑOS

**TRAJES DE BAÑOS**

para Señoras, Niños y Hombres

| | | |
|---|---|---|
| Trajes de baño | para señoras, en sarga azul marino, con trencillas blancas, 4 pesos | 3.95 |
| Trajes de baño | en sarga azul marino, con adornos blancos, para niña | 5.20 |
| Trajes de baño | en sarga azul marino, adornos de varias trencillas, blanca y todos los talles | 7.90 |
| Trajes de baño | en sarga azul marino, adornos de trencillas, blancas ó pañora, á sé, cuello marinero y peto blanco, para 8 pesos | 8.50 |
| Trajes de baño | en sarga azul, con trencillas de lana, 4 pesos | 10.50 |
| Trajes de baño | para señora en sarga de lana azul marino, con trencillas de lana blanca | 12.50 |
| Trajes de baño | en sarga azul, pollera en forma y trencillas de lana | 14.50 |
| Trajes de baño | en sarga extra, azul marino, adornos de trencillas, modelo ruso, para señoras | 16.50 |
| Trajes de baño | para hombre, en sarga azul y franjas blancas. Desde pesos | 3.90 |
| Trajes de baño | para niñas de 4 á 16 años, en sarga azul y trencilla blanca. años: 4-6 / 8-10 / 12-14 / 15-16 | $ 2.50 / 2.75 / 2.95 / 3.20 |

**Gorras de Baños**

| | | |
|---|---|---|
| Gorras | de satiné y cauchú impermeable, á $ | 0.95 |
| Gorras | de satiné y cauchú, gustos variados á | 1.20 |
| Gorras | de satiné fantasía y cauchú, buen impermeable y gustos variados á | 1.60 |
| Boinas de baño | en satiné y cauchú impermeable, varios colores á | 2.20 |

**Salidas de Baños**

| | | |
|---|---|---|
| Salidas | de baño, género turco, blanco y de color, tamaño 120 cm | 4.75 |
| Salidas | de baño extra género turco, blanco y de colores surtidos, tamaño para hombre c/u | 6.90 |
| Salidas | de baño extra finas, género turco colores surtidos | 10.75 |
| Capas | de baño, redondas, género turco, color clase fina | 9.75 |
| Capas | para salidas de baños, sarga azul con trencilla blanca, varios modelos, desde | 10.90 |

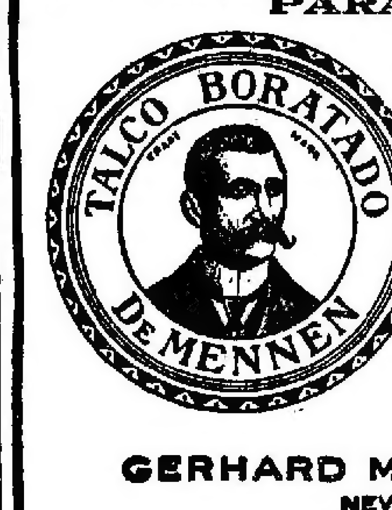
**Sábanas Toallas de Baños**

| | | |
|---|---|---|
| Sábanas | de baño, género turco, de color, tamaño grande, clase buena | 2.75 |
| Sábanas | de baño, blancas y de color, género turco, tamaño 120 x 200, clase buena | 3.50 |
| Sábanas | de baño, género turco, blancas y de color, tamaño grande, clase buena, cada una | 7.75 |
| Sábanas | de baño, género turco, blancas, clase rica | 10.75 |
| Toallas | turcas, blancas para baños la toalla | 0.60 |
| Toallas | turcas, blancas, y rayadas, color, la toalla | 0.95 |
| Toallas | turcas, blancas, clase extra, tamaño para baño, la toalla | 1.35 |
| Toallas | turcas color y blancas, clase extra, tamaño para baño, la toalla | 1.75 |

**PERFUMERIAS** de todos los fabricantes franceses é ingleses garantidas legítimas

**POLVOS de TALCO BORATADO de MENNEN**

PARA EL TOCADOR




Estos polvos absolutamente puros y de la mejor calidad, no solamente sanan la piel, sino que la suavizan, no solamente ocultan las irritaciones de la piel, sino que las sanan.

Los Polvos de Mennen alivian é impiden el sarpullido, las desolladuras, las quemaduras de sol y todas las afecciones de la piel. Los mejores facultativos y enfermeras los recomiendan por ser los polvos de tocador más perfectamente higiénicos.

Un lujo para después de afeitarse, deliciosos para después del baño. No contienen almidón, ni polvo de arroz ni otros materiales irritantes que se encuentran generalmente en polvos de tocador.

Para protección de V. los legítimos se ponen en cajas que no pueden llenarse de nuevo. Esta caja tiene en la tapa el retrato de Mennen.

*La mujer que compre los Polvos de Mennen para uso del tocador ó para cu lquier otro uso puede estar segura de que compra los polvos más puros y más perfectos que los conocimientos químicos pueden originar y que la habilidad puede producir.*

**GERHARD MENNEN CHEMICAL CO.**

NEWARK, N. J., E. U. DE A.

Depósito General: DONNELL & PALMER, Moreno 562 y 566, Buenos Aires

Use el Jabón de Mennen para la Piel (Envoltura Azul) Preparado especialmente para los niños y para usarlo junto con los Polvos de Talco Boratado de Mennen para el Tocador.

**Dr. INGEGNIEROS**

Especialista para las enfermedades nerviosas y reumáticas. — Consultas de 2 á 4 p. m. Calle SANTA FE 1123. perm.

**VIAS DIGESTIVAS DE NIÑOS**

Dr. KLAPPENBACH, Jefe del Dispensario de Lactantes, Rivadavia 1085, de 2 á 4 p. m.

**Enfermedades Secretas**

**ENVENENAMIENTO de la SANGRE**

**FUERZAS AGOTADAS**

Para extirpar radicalmente estas terribles dolencias, poseemos TRES remedios eficacísimos, de prodigiosa virtud medicinal y basados en un moderno y científico procedimiento que se encuentra ampliamente explicado en el "libro serie A" que hemos escrito con ese objeto.

**GRATIS** entregamos el "libro serie A" y franco de porte lo enviamos por correo á todo el que, por carta ó tarjeta postal, lo solicite del

**Concesionario de los "ESPECÍFICOS MOURA"**

**1519 VENEZUELA 1521 — BUENOS AIRES**

**No pidan simplemente por "Salsa Inglesa"**

Proveedores patentados de S.M. el Rey de Inglaterra.

pero insistan en

**SALSA LEA & PERRINS**

que es la original y sola verdadera salsa inglesa "Worcestershire."

**OJO.**—Busquen la firma de LEA & PERRINS en blanco atravesada en la etiqueta roja. Sin ésta ninguna es verdadera.

**MINISTERIO DE HACIENDA**

De la Provincia de Buenos Aires

**AVISO:**

Se hace saber á los tenedores de cédulas y derivados del antiguo Banco Hipotecario que deben presentarlas para su canje en el Banco de la Provincia, antes del 31 de Diciembre próximo de conformidad con lo establecido en el convenio de 11 de Diciembre de 1906, celebrado con los acreedores, cuya cláusula 13a. se transcribe en la parte pertinente: "Las cédulas y sus derivados deberán ser presentados al canje en la República Argentina hasta el 31 de Diciembre de 1909. Transcurrido este último plazo caducará todo derecho de los tenedores, quedando ipsofacto sin valor alguno las cédulas, cupones y demás documentos de obligación que haya emitido el Banco Hipotecario de la Provincia de Buenos Aires".—José Benigno Canedo, oficial mayor. v19do

**Dr. JOSÉ SABATINI**

Especialista en VIAS URINARIAS, Diploma de competencia de la clínica de la Facultad de Medicina de Paris (Hospital Necker). De regreso de Europa, atiende enfermedades del riñón, próstata, vejiga, uretra, etc., Bartolomé Mitre 872, de 3 á 6 p. m. y de 9 á 10 p. m. v15

**Doctor CORTI**

Especialista en enfermedades del corazón, nerviosas y de niños. De 2 á 4 p. m. Bartolomé Mitre 1786. v16d

SOCIEDAD HIPOTECARIA

**BELGA - AMERICANA**

Banco Hipotecario Franco - Argentino

226-Bartolomé Mitre-226

Hace préstamos hipotecarios en oro sobre propiedades en la capital federal y sobre establecimientos de campo á plazos largos y sin límite en la cantidad.

**TODAS LAS HERNIAS SON RADICALMENTE REDUCIDAS POR EL "NUEVO SANGLUM"** (PATENTADO)

De resultados garantidos cualquiera que sea la quebradura que haya que tratar. Instituto Ortopédico, 619 Corrientes. Especialidad de bragueros, fajas contra la obesidad, medias elásticas, etc. 1p

**"LA ARTISTICO-FOTOGRAFICA"**

Casa editora de postales de artistas españolas, desea representante en Buenos Aires. Calle Padua 91, Barcelona, S. G. 1p

**SUNLIGHT JABON**

Tenga Vd. sus manteles y su servicio doméstico blancos como la nieve, usando siempre Jabón SUNLIGHT.

En cada pastilla encontrará las instrucciones para emplearlo.

**"LOS LUTOS"**

443 C. PELLEGRINI 445—U. T. 1873

PIDASE CATALOGO


## AVISOS FÚNEBRES

† ROSA TORRES DE HIDALGO—q. e. p. d.—Falleció el 14 de Diciembre de 1909, confortada con los auxilios de la santa religión y la bendición papal. —Sus hijos Martín L. Hidalgo, María Luisa H. de Sabadell, Rodolfo J., Elisa, Natal A. Hidalgo, Sarah H. de Ragno, Amalia Hidalgo, Angela H. de Roa, Blanca H. de Villanueva, Raúl y Armando Hidalgo; sus hijos políticos doctor Francisco Ragno, Pablo C. Sabadell, Matilde Gramajo de Hidalgo, María Angélica Araujo de Hidalgo, Angela Zavaleta de Hidalgo, Julio O. de Roa, Ernesto Villanueva; su cuñada Zoraida Hidalgo, hermanos, hermanos políticos, sobrinos, nietos y demás deudos invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Norte, hoy miércoles 15 á las 9.30 a. m. En la iglesia de San Miguel se dirá una misa de cuerpo presente á las 10 a. m. Se ruega no enviar coronas. Casa mortuoria, Belgrano 930. Unica invitación. Nota: En la Compañía Nacional, habrá carruajes.

† EDUARDO ROMERO—q. e. p. d.—Falleció el 14 de Diciembre de 1909, confortado con los auxilios de la santa religión.—Su señora madre Carmen Carranza de Romero; su abuela Ana Velázquez de Carranza, sus hermanos Ana, Miguel, Carmen, Rosa, Serafina y Carlos Alberto, sus tías, tíos, primos y demás deudos ruegan á sus relaciones á acompañar á conducir los restos del extinto al cementerio del Norte, hoy miércoles 15 de Diciembre, á las 10.30 a. m. En la iglesia de Nuestra Señora del Pilar se dirá una misa de cuerpo presente á las 11. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, Libertad 517.—Nota: Carruajes en la casa Prío.

† MARIA JOSEPA CARRIE DE ZAVALLA—q. e. p. d.—Falleció en Temperley el 14 de Diciembre de 1909.—Su esposo Florencio Zavala, sus hermanos, hermanas, hermanos políticos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Norte, hoy miércoles 15. El cortejo fúnebre saldrá de la estación Constitución á las 9 a. m. En el templo del Pilar se dirá una misa de cuerpo presente á las 9.45 a. m. Se ruega no enviar coronas. Unica invitación. Casa mortuoria, Dorrego 507 (Temperley). Nota: En la Compañía Nacional habrá carruajes.

† VICENTE R. SUFFLONI—q. e. p. d.—Falleció en Pozo del Molle (provincia de Córdoba), el 8 de Diciembre de 1909.—Su señora madre Teresa A. de Suffloni, sus hermanos María S. de Echezarreta, Emilia S. de Rojas, Antonia S. de Blagosch, Esther S. de Marenco, Elena Margarita, José Antonio, Manuel, Carlos y Rafael Suffloni, sus hermanos políticos Nicolás Echezarreta, doctor Andrés S. Rojas, Ernesto H. Blagosch, doctor Emilio J. Marenco, María Rosa Bravo y Rosario Ruiz, sus tíos, sobrinos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Norte. El cortejo fúnebre partirá de la estación Buenos Aires (Suárez y Vélez Sársfield) el miércoles 15 del corriente, á las 8 a. m. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitación. Nota: Carruajes en la empresa Mirás hasta las 7. v15

† MARIA AURELIA LAGOS—q. e. p. d.—Falleció el 14 de Diciembre de 1909, confortada con los auxilios de la santa religión.—Sus padres doctor Ovidio A. Lagos é Isaura Corvalán de Lagos; sus hermanos Ricardo, Ovidio, Carlos, Joaquín, Adolfo y Leopoldo; sus hermanas Celina, Sara Isaura y Dora; su hermana política Amalia F. de Lagos; su tía Lucinda Corvalán de Muscari; su tío político capitán de fragata Eduardo Muscari, sus primos y demás deudos invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Norte, hoy miércoles 15 á las 10 a. m. En el templo del Pilar se dirá una misa de cuerpo presente, á las 10.30 a. m. El duelo se despedirá por tarjeta. Se ruega no enviar coronas. Casa mortuoria, Santa Fe 2651. Nota: En la Compañía Nacional habrá carruajes.

† TERESA O'LEARY DE NOGUERAS—q. e. p. d.—Falleció el 14 de Diciembre de 1909, confortada con los auxilios de la santa religión.—La familia invita á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Norte hoy miércoles 15 de Diciembre, á las 3 p. m. Se ruega no enviar coronas. Unica invitación. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, Loria 135.—Nota: Carruajes en la empresa Lázaro Costa y Cía., Rioja 280.

† FELIPA KOCH DE HEITMANN—q. e. p. d.—Falleció en el Tigre el 14 de Diciembre de 1909.—Sus hijos Herminia H. de Kempter, Carlos, Elena H. de Hoppe; su hermano Federico Koch; sus hijos políticos Pablo Kempter y César H. Gustinelli; sus nietos, sobrinos y demás deudos invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio de Disidentes, hoy miércoles 15. Casa mortuoria Avenida Cazón y Gutenberg (Tigre). El cortejo fúnebre partirá de la estación Retiro (F. C. C. A.) á las 9.48 a. m. Se ruega no enviar coronas. El duelo se despide por tarjeta. Unica invitación. Nota: Carruajes en la empresa Mirás hasta las 9.20.

† NICANOR PINILLOS—q. e. p. d.—Falleció el 14 de Diciembre de 1909.—Su esposa Mercedes Barreiro de Pinillos, sus padres Santos Pinillos y Saturnina Muro de Pinillos (ausentes), sus hermanos Amadeo, Manuel y Tomasa (ausentes), su tío Bernabé Muro, sus primos, sobrinos, cuñados y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste hoy miércoles á las 9 a. m. Casa mortuoria, San José 382. Nota: En la empresa de Vega, habrá carruajes hasta las 8.30.

† NICANOR PINILLOS—q. e. p. d.—Falleció el 14 de Diciembre de 1909.—La razón social B. Muro y Cía., invita al comercio á acompañar los restos de su socio al cementerio del Oeste, hoy miércoles 15 á las 9 a. m. Casa mortuoria, San José 382.

† NICANOR PINILLOS—q. e. p. d.—Falleció el 14 de Diciembre de 1909.—Los empleados de la razón social B. Muro y Cía., invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste hoy miércoles 15 á las 9 a. m. Casa mortuoria, San José 382.

† PEDRO CABEZON—q. e. p. d.—Falleció el 14 de Diciembre de 1909.—La familia invita á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy miércoles 15 de Diciembre, á las 9 a. m. Casa mortuoria, Santa Fe 5070. Nota: Carruajes en la empresa González y Hno., Belgrano 2968 [illegible]

† JOSE E. CODINA—q. e. p. d.—Falleció el 14 de Diciembre de 1909.—Su esposa, Josefa Aycardi de Codina; sus hijos: Elías B., María Isabel, Emma, Zulema y Blas; sus hermanos políticos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy miércoles 15, á las 10 a. m. Unica invitación. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, Junín 1275. Se ruega no enviar coronas. Nota: Carruajes en la empresa de Lázaro Costa y Cía., Rioja 280.

† CATALINA FIGALLO DE BACIGALUPPO—q. e. p. d.—Falleció el 14 de Diciembre de 1909.—Sus hermanos, Pedro y Antonio Figallo (ausentes); sus hermanos políticos, entenados, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, hoy 15 de Diciembre, á las 9.30 a. m. En la iglesia de San Cristóbal se dirá una misa de cuerpo presente á las 10 a. m. Unica invitación. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, Jujuy 1134. Nota: Carruajes en la empresa de Lázaro Costa y Cía., Rioja 280.

† MERCEDES VAZQUEZ GOMEZ—q. e. p. d.—Falleció el 14 de Diciembre de 1909.—Sus padres, Ramón Vázquez Gómez y Mercedes G. de Vázquez Gómez; sus hermanos: Manuel, Ramón y Carmencita Vázquez Gómez; sus tíos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, hoy 15 de Diciembre, á las 3 p. m. Favor que agradecerán. Casa mortuoria, San Luis 2414. Unica invitación. El duelo se despedirá por tarjeta. Nota: En la empresa Audino y Foco, Alsina 1672, habrá carruajes.

† ANGELA SACCONE—q. e. p. d.—Falleció el 14 de Diciembre de 1909.—Sus padres Francisco Saccone y Adela S. de Saccone; sus hermanos Francisco, Adela, Elvira, Margarita y Vicente Saccone; sus tíos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones se dignen acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, hoy miércoles 15 á las 9 a. m. Unica invitación. El duelo se despide por tarjeta. Casa mortuoria, Agrelo 3584. Nota: Carruajes en la empresa Manuel Costa y Cía., Rioja 170.

† DARIO MARTINEZ DE LA PERA—q. e. p. d.—Falleció en Madrid el 9 de Diciembre de 1909.—Sus hijos Federico (ausente), Eduardo, Amalia M. de Muriel, Estela (ausente) y Aurora (ausente), sus hijos políticos Liborio Muriel y Adela Gancho de Martínez, sus nietos y demás deudos, lo participan á sus relaciones.

† EUGENIO G. GAHAN—q. e. p. d.—Falleció el 6 de Diciembre de 1909.—Su esposa Elena Kenny de Gahan; hermanos, hermanos políticos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que en sufragio de su alma se celebrará en la iglesia de la Santa Cruz (Estados Unidos esquina General Urquiza) el lunes 20 de Diciembre, á las 9.30 de la mañana. v20

† ANTONIO BOHM—q. e. p. d.—Falleció el 5 de Diciembre de 1909.—La familia invita á sus relaciones quieran acompañarla á las misas, que en sufragio de su alma se rezarán en la capilla de Nuestra Señora del Carmen, el jueves 16 de Diciembre, de 8 á 9.30 a. m. La familia asistirá á la última misa. Favor que agradecerán. El duelo se despide por tarjeta. v16

† SALVADOR SIMONET—q. e. p. d.—Falleció el 16 de Diciembre de 1908.—Juana P. de Simonet, esposa, sus hijos y demás familia, invitan á sus relaciones al funeral de cabo de año que en sufragio de su alma se dirá en la iglesia parroquial de Flores el 16 á las 9.30. Favor que se agradecerá. v16

† EUSEBIO VALDEZ—q. e. p. d.—Falleció el 16 de Diciembre de 1908.—Su esposa Cordonia P. de Valdez, sus hijos Isidora, Florencio, Manuel, Horacio, y Tomás; sus hermanos Rita, Honorio, Félix, Cecilia, Bernabela, Hilaria, Manuel, José y hermanos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral de cabo de año que se dirá en la iglesia parroquial de Belgrano el jueves 16 de Diciembre á las 10 de la mañana. Favor que agradecerán. El duelo se despide por tarjeta.

† FRANCISCA G. M. ROCHA—q. e. p. d.—Falleció el 11 de Diciembre de 1907.—La familia de Briano invita á sus relaciones al funeral de fin de año, á rogar por el alma de dicha finada que se oficiará en la capilla del Carmelo (Charcas y Pueyrredón), á las 10 a. m., el día 15 de Diciembre. Se despide por tarjeta. v15

† JERONIMA GESTRO DE GRANARA—q. e. p. d.—Falleció el 18 de Noviembre de 1908.—Sus hijas Catalina G. de Caorsi, Rosa G. de Fatturini, María G. de Fasce, sus hijos políticos, sus nietos, bisnietos y demás deudos, invitan á sus relaciones, quieran acompañarlos á rogar á Dios por el eterno descanso de su alma, en las misas que se rezarán en la basílica del Socorro, el sábado 18 del corriente, de 6 á 10. Favor que se agradecerá. El duelo se despide por tarjeta. Unica invitación. v18

† RAMON F. ACCAME—q. e. p. d.—Falleció el 15 de Noviembre de 1909.—Su esposa Gregoria Urquizo de Accame, sus hijos Aníbal Gregorio, María Isabel y Nélida Clara, su señora madre Luisa C. de Accame, su padre político Electo Urquizo, sus hermanos, hermanos políticos y demás familia, invitan á sus relaciones al funeral que por el eterno descanso de su alma, dirá en la iglesia de Balvanera, el 15 del corriente, á las 10 a. m. Favor que agradecerán eternamente. El duelo se despedirá por tarjeta. v15

† TOMAS MATA—q. e. p. d.—Falleció el 16 de Diciembre de 1907.—La familia invita á sus relaciones á las misas que en sufragio de su alma se dirán en el templo de Santo Domingo el jueves 16 del corriente de 8 á 10 a. m. La familia asistirá á la última misa. v16

† EMILIO P. RIGAL—q. e. p. d.—Falleció en París el 6 de Diciembre de 1909.—Sus hermanos Alfonso (ausente), María Rigal de Monis, hermana política Laura L. de Rigal (ausente), sobrinos y demás deudos invitan á sus relaciones á las misas que por el eterno descanso de su alma se celebrarán en la iglesia de San Nicolás de Bari el viernes 17 del corriente de 7 á 10 a. m. La familia asistirá á la última misa. El duelo se despedirá por tarjeta. v17

† MARIA LAURONCE DE BORDENAVE—q. e. p. d.—Falleció el 17 de Diciembre de 1908.—Sus hijos Isidoro, Juan, Pedro y María Bordenave de Laborde, sus hijos políticos, Hilario O. Laborde, Ana y Dorotea Laulhe de Bordenave, Emma Kragnevich de Bordenave, hermano y hermanos políticos, sobrinos, nietos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral de cabo de año, que se celebrará en la iglesia parroquial de Balcarce, el 17 de Diciembre de 1909, á las 9.30 a. m. Favor que agradecerán eternamente. El duelo se despedirá por tarjeta. v16

† MANUEL J. CANESI—q. e. p. d.—Falleció el 11 de Enero de 1909.—Su esposa Felisa Agüero de Canesi, sus hijos, hermanos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que por el eterno descanso de su alma, se celebrará en la iglesia de San Nicolás de Bari, el 15 de Diciembre, á las 10 de la mañana. Favor que agradecerán eternamente. El duelo se despide por tarjeta. v15

† OCTAVIO COSULICH—q. e. p. d.—Falleció el 15 de Noviembre de 1909.—Su esposa Anastasia M. de Cosulich, sus hijos Jerónimo, María, Francisca, Lucrecia, Catalina, Francisco, Antonio, Mateo, Juan, Angel y Delia; su hermano Antonio; sus hermanos políticos, sobrinos primos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que por el eterno descanso de su alma se celebrará en la iglesia San Miguel, el jueves 16 de Diciembre, á las 10 de la mañana. Favor que agradecerán. El duelo se despedirá por tarjeta. v16

† PONCIO BOTTI—q. e. p. d.—Falleció el 15 de Diciembre de 1908.—Su esposa Luisa Barbieri de Botti; sus hijos Raquel A., Aída A. y Emma L. Botti; su señora madre política Angela B. de Barbieri; sus hermanos políticos, sobrinos tíos primos y demás deudos invitan á sus relaciones al funeral de cabo de año que por el eterno descanso de su alma se celebrará en la iglesia de San Carlos el miércoles 15 del corriente, á las 9.30 a. m. Favor que agradecerán eternamente. El duelo se despide por tarjeta. Unica invitación. v15


## SECCIÓN REMATES

**Bravo Barros y Cía.**

251 — San Martín — 261

Sucursales — Belgrano, Cabildo 1978; Lomas de Zamora, 66 Avenida Meeks; La Plata, 47 núm. 667.

**HOY**

**EN NUESTRO HALL**

**A LAS 4 P. M.**

EN FLORENCIO VARELA

142.000 varas cuadradas en un lote, frente á la estación del F. C. S. Lo mejor para especular. Base $ 0.70 la vara cuadrada, á plazos.

EN NAVARRO

186 hectáreas á 100 metros de la estación Ingeniero Williams del F. C. M. B. A. Base $ 190 la hect., á plazos.

**Bravo Barros y Cía.** 1p

AVISOS NUEVOS

*TERRENO AL NORTE*—GALLO 2010, entre Juncal y French, á dos cuadras de la avenida Santa Fe, en medio de las más notables construcciones del gran barrio del Norte. Base $ 11.000.

EL DOMINGO 26 de Diciembre á las 5 p. m. en el mismo terreno, 10.30 por 57 varas á un costado 56x18 en el otro y 10 varas en el contrafrente. Ad corpus. Pavel al frente. Títulos perfectos. Informes: San Martín 261. BRAVO BARROS y Cía. d15

*CUYO Y RODRIGUEZ PEÑA*, La más notable esquina central. A pocos metros de la avenida Callao, á 4 cuadras del Palacio del Congreso, á cinco de los tribunales en medio de edificios monumentales y en una calle de enorme movimiento comercial. Base $ 85.000.

EL MARTES 28 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall 261 San Martín 261. Esquina Sud sobre Cuyo números 1683 al 99 por 23x50 sobre Rodríguez Peña 301 al 15. Ad corpus. El edificio comprende 3 locales para negocio al frente y 3 habitaciones interiores y cocina en la esquina y dos casas de familia sobre Rodríguez Peña 311 y 15, edificio de altos, teniendo la casa baja 5 piezas un cuarto de servicio cocina y patio y la alta de igual distribución de 4 piezas y dependencias. Construcción de [illegible]. Títulos perfectos. Informes San Martín 261. BRAVO BARROS y Cía. d14


(83)

## LA "MAFFIA" DE SAN ANDRES

—Martín tiene razón al decir que la victoria sobre esa gente será un triunfo.

Rosita estaba sentada en un sillón, en el saloncito donde habíamos entrado con frecuencia y desde donde habíamos podido ver la escena, cuando la entrevista del caballero Fontis con Elvira.

Estaba muy abatida. Allí estaban ella y el viejo, hablando del caballero. Felipe, desempeñando su papel de Martín, dijo á Rosita:

—Venimos á saber cómo sigue usted.

Rosita nos dijo:

—Continúo lo mismo. He dado algunos pasos para ver al caballero, pero nada he conseguido ¿Y usted, señor Martín, tiene alguna buena noticia que darme? El médico me ha dado tónicos y fortificantes. Sólo una cosa me curaría. La libertad del caballero Fontis.

Felipe respondió:

—Señorita, sólo puedo darle noticias indirectas.

—¿Pero son recientes?

—He sabido que el caballero estaba bastante bien y que soportaba su situación con gran valor. Creía que pronto le quitarían la incomunicación, y así podría hablar con usted.

—¿Cree usted que será pronto?

—Lo esperamos, sin poder fijar fecha. Es muy probable que se levante la incomunicación dentro de pocos días.

Rosita alargó la mano á Felipe.

—Me ha hecho usted un gran bien con esas palabras. Se lo agradezco mucho. Ya estoy mejor. No tengo tanta fiebre.

Poco después, nos despedimos de Rosita y nos retiramos. En el camino, Felipe me dijo:

—Ya ve usted que me ha tomado por Martín.

—Es natural, porque está usted completamente transfigurado.

Durante dos ó tres días, nos encontramos, lo mismo que hacíamos habitualmente Martín y yo, sea en nuestro restaurant, sea en el café. Varios colegas míos fueron á estrechar la mano de Martín, fingido, á pedirle noticias y hablar con él de diversos asuntos. Pero ninguno se dió cuenta de que hablaba con un Martín que no era el verdadero.

Naturalmente, el hombre trigueño y el hombre rubio continuaron espiando á ese Martín. Una tarde, Martín Numa estaba en el departamento de policía. Entró para no ser visto en el coche celular. El famoso agente, para pasar delante de los ojos de sus enemigos, sin llamar su atención, viajó en el célebre coche celular, que va á las diferentes comisarías de París, para recoger á los que caen bajo el golpe de la ley. Había obtenido la autorización de ver al caballero Fontis y comer en su compañía. Se sirvió la comida en una piecita sencilla, pero bien amueblada, que servía á veces para los jefes de servicio, á los jueces de instrucción y á los abogados, como sala de trabajo para redactar actas y tener entrevistas con algunos presos de distinción.

La comida fué traída de un restaurant cercano y servida por dos mozos que eran agentes de Martín.

Este y el caballero Fontis hablaron largamente de los hechos dramáticos últimos, y discutieron sobre las consecuencias probables de ese drama. La comida se prolongó hasta tarde. La libertad del caballero no se daría sino al día siguiente, según lo que dijo Martín á Fontis, y se quedaron allí como dos buenos amigos, fumando y charlando.

A media noche, el caballero, medio dormido, dijo á Martín:

—Creo que me ha dado usted de comer demasiado bien. Tengo mucho sueño.

Martín dijo:

—No es extraño. Está usted habituado á su vida activa, y desde el terrible drama, está encerrado en una pequeña pieza. Voy, pues, á dejarle dormir. Mañana vendré á primera hora. Le darán libertad, y podrá volver á su casa, donde le esperan con gran impaciencia, buenas noches, pues.

El caballero dió la mano á Martín y se fué á su cama, donde quedó dormido con un sueño de plomo. Martín no salió de la prisión. Encendió otro cigarrillo y esperó algunos instantes en una pieza contigua.

Poco después se presentó Prósper.

—Se ha quedado dormido como un tronco y lo tendremos á nuestra disposición, dijo Martín á su ayudante. ¿Ha traído usted todo?

Prósper, con el dedo, señaló un gran bulto en un rincón de la pieza y dijo:

—Todo está listo.

—Esperaremos algunos instantes. Creo que el narcótico produce en este momento su efecto, y podremos, sin temor, continuar la operación.

Fué á escuchar á la puerta del caballero. Los ronquidos sonoros que oyó, le parecieron de buen agüero. Prósper deshizo el bulto y sacó una gran pelliza de "chauffeur", un casquete, guantes, y siguió á Martín á la pieza reservada al caballero. Rápidamente, los dos le vistieron de pies á cabeza. Pudieron hacerlo así, porque estaba dormido como un tronco.

—El narcótico es bueno, dijo Martín, riéndose. Durante ocho horas continuará en este estado. Cuando se despierte, será demasiado tarde para irritarse y tendrá que aceptar la situación, tal como se presente.

—Además, agregó Prósper, el caballero comprenderá que si usted le ha hecho esta jugarreta de raptarle contra su voluntad, hay un motivo serio y no podrá enojarse.

Poco después, junto con el caballero con una pelliza en traje de "chauffeur", sobre una parihuela que llevaron dos agentes de policía. El caballero dormido. Uno de los dos era Prósper. El grupo pasó delante de dos individuos que estaban parados, con trajes de obreros sin trabajo, esperando tranquilamente, como bohemios parisienses, el regreso de la aurora.

Los ojos penetrantes de Prósper conocieron bajo ese disfraz un hombre cuyo bigote castaño había visto varias veces por allí. Ese hombre y su compañero, que llevaba una barba bastante abundante, al ver pasar ese acompañamiento fúnebre, pensando que allí había un herido, un enfermo ó un muerto, se sacaron el sombrero, como se acostumbra á hacer cuando pasa un muerto. La comitiva se dirigió al Hotel-Dieu. Después de tocar el timbre, la puerta de este hospital se abrió y el grupo entró. Poco después, dos hombres dos guardianes de prisión, volvían con la parihuela vacía y regresaron al departamento de policía. Pocos instantes después, un coche salió del hospital Hotel Dieu, se dirigió á los muelles y se detuvo en la puerta Saint Mandé. Allí estaba parado un automóvil magnífico.

Bajó de él un hombre vestido de "chauffeur", que llevaba en sus brazos á otro "chauffeur", que parecía profundamente dormido. Ese hombre era Martín, y el que llevaba en sus brazos era el caballero Fontis.

Porque hay que añadir, para gustar el sabor de esta escena, que si delante de la parihuela en que iba Fontis, estaba Prósper, detrás estaba, sosteniendo con sus manos la parihuela, nuestro amigo Martín.

Y el saludo que dieron al sexto muerto los espías de la banda de los "X", encargados de vigilar á Martín y al caballero Fontis, se dirigió muy piadosamente al caballero y á Martín.

Así, pues, Martín, vestido de guardián de prisión, lo mismo que Prósper, había llevado en su parihuela hasta el Hotel-Dieu al caballero á quien querían sustraer á la vigilancia de los "X". En la parihuela había puesto sus propios efectos de turista. Se cambió, pues, de traje, antes de subir otra vez al coche que estaba en el patio del Hotel-Dieu. Bajó llevando á cuestas al caballero profundamente dormido, y lo puso en los almohadones del automóvil. En el volante estaba uno de los agentes de Martín, excelente conductor, el mismo que nos había llevado á Villennes, y otro agente, de cara afeitada, de nariz prominente, con aspecto de perfecto doméstico inglés.

Martín subió al coche y después de haber instalado, con la ayuda del lacayo inglés, al caballero Fontis sobre los almohadones, se tendió él también y dijo á sus agentes:

—Podemos marchar.

El automóvil se internó por el bosque de Vincennes, marchando con rapidez. Después, se dirigió al bosque de Fontainebleau, y, por último, á la carretera de Lyon. Martín se fiaba absolutamente de la fidelidad de sus hombres, y, por lo tanto, podía descansar con tranquilidad para la tarea que le esperaba.

### XLVI

A LA MAÑANA SIGUIENTE

Al otro día, á las nueve, con un sol radiante, una temperatura fresca y alegre, un magnífico automóvil corría por una larga carretera que cortaba en dos una inmensa llanura. Un bosquecillo de árboles había al lado del camino. El automóvil se detuvo á la sombra de esos árboles. Dos hombres bajaron, vestidos de pieles, el "chauffeur" y el que estaba á su lado. Dieron vuelta á ese bosquecillo, y registraron todo, y con un anteojo de larga vista, inspeccionaron la llanura á lo lejos, atentamente.

Ya tranquilizados, sacaron un calentador de alcohol y prepararon el desayuno. Cuando estaba preparado, un tercer personaje salió del interior del automóvil. Habló con los otros dos que se levantaron y lo saludaron cortésmente. Después, esa persona, que también iba vestida de "chauffeur", entró otra vez en el coche y salió, seguido de un cuarto personaje, también vestido de "chauffeur". Este cuarto personaje gesticulaba, parecía muy irritado y disputaba con los otros.

Habrá adivinado el lector, que ese cuarto personaje era el caballero Fontis, el tercero era Martín Numa y los otros dos, el "chauffeur" y el agente, con aspecto de lacayo inglés.

El caballero Fontis gritaba á Martín:

—¿Qué significa esto? ¿Por qué estamos aquí y nos rodeamos de misterio? ¿Por qué acampamos como bohemios en la carretera?

Martín no respondió. Había encendido un cigarrillo, se sentó cómodamente en un repecho del camino y dejaba al caballero hablar, gritar, gesticular á su antojo. Martín sabía que el mejor medio de hacer cesar toda discusión, cuando no se quiere convencer al adversario, es no tener una actitud semejante á la del interlocutor. El caballero Fontis después de haber gritado bastante delante de Martín y de los dos agentes, se calmó, como lo esperaba Martín.

Entonces éste, en su tono más tranquilo, le dijo:

—Creo que desde nuestra comida de anoche, usted no ha tomado nada aunque ha dormido hasta ahora, necesita, á pesar del proverbio que dice que quien duerme no quiere tomar algo, lo mismo que yo.

El caballero replicó de mal humor:

—No tengo apetito. No comeré nada. Váyase al diablo usted y su comida.

Siempre tranquilo, Martín respondió:

—No iremos al diablo, ni menos al infierno, puesto que vamos á un rincón del paraíso terrenal que se llama Sicilia.

Al oír estas palabras, el caballero se calmó de pronto.

—¿A Sicilia, dice usted?

Y con espanto, se puso en medio del camino, miró á todos lados y trató de reconocer el sitio. Miró la inmensa llanura, miró el cielo, la tierra, los árboles, y no supo dónde estaba.

—¿Cuánto tiempo me ha hecho usted dormir? ¿Desde cuántos días estoy en manos de usted como una momia zarandeada á su gusto? ¿Acaso me ha desembarcado en Italia ya? ¿Dónde estamos?

Martín, entre dos bocanadas de humo le dijo:

—Estamos aún en Francia, y usted ha dormido apenas diez horas. Sólo estamos á diez horas de París. Hemos marchado muy aprisa, y hemos llegado á la hora fijada al sitio mismo donde pensaba hacer nuestra primera etapa. Debo felicitar delante de usted á mis "chauffeurs" á mis dos agentes, que se han alternado de hora en hora en el volante. Han hecho el trabajo admirable de llevarnos sin tropiezo, sin paradas, habiendo desviado todas las sospechas y todos los espionajes, al sitio y á la hora exacta, á que debíamos llegar.

Después añadió:

(Continuará).

# V. S. LOBATO & Cia

# V.S.L.

V. S. Lobato & Cía.

## Las ventas de HOY

URUGUAY 1064, entre Santa Fe y Charcas. Un terreno de buenas dimensiones, con edificio antiguo, que no se tendrá en cuenta para la venta, en esa ubicación excepcional la más solicitada del Norte. Mide 8.50 varas de frente por 40 de fondo. Tiene un edificio viejo constituído por varias piezas de material y dependencias. Base $ 40.000.
HOY á las 4, en nuestro salón, San Martín 42.

CORDOBA 2570, 74 y 78, entre Pueyrredón y Paso. Espléndida propiedad moderna para habitación y renta. Está constituída por tres plantas. La planta baja: gran salón de negocio, una habitación, una pieza de servicio, cocina, w. c. y sótano que abarca toda la casa. Primer piso, casa-habitación compuesta por 2 salas, comedor, dos dormitorios, baño, cocina, w. c. y una pieza de servicio. El segundo piso igual al anterior con escalera de acceso á la azotea la que está construída en forma de terraza y donde hay una habitación. Esta propiedad puede producir como renta estable $ 10.800 anuales. Base $ 75.000, mitad al contado y mitad á uno ó dos años con 6 o|o de interés anual.
HOY á las 4, en nuestro salón, San Martín 42.

PASO 766 y 768 entre Córdoba y San Luis. Altos y bajos, propiedad moderna, confortable y de esmerada y sólida construcción. Mide 11.65 varas por 28.80 término medio. Cada casa consta de dos salas al frente, comedor, dos dormitorios, pieza de baño, revestida lo mismo que la cocina, pieza de servicio y w. c. Puede producir de renta $ 550 mensuales. Base, pesos 45.000.
HOY á las 4, en nuestro salón, San Martín 42.

GUEMES 2925 esquina Agüero 444. Espléndida casa habitación moderna al Norte. Mide 42 varas por 32. El edificio consta de hall, sala, comedor, cuatro dormitorios principales, baño, un departamento en altos para servicio de 4 piezas y baño, sótano, bodega y cocina. Pos Güemes, tiene entrada independiente para automóvil ó servicio. Base $ 38.000, incluso una hipoteca de 25.000 cédulas serie L al tipo de plaza. El saldo que resulte podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año con 6 o|o.
HOY á las 4, en nuestro salón, San Marín 42.

LA ESQUINA SAN JUAN y Azopardo, frentes al Sur y al Oeste, dividida en 4 lotes. Un lote esquina de 11.13 varas por 27, dos lotes sobre San Juan de 10 varas de frente por 27 á 37 de fondo y un lote sobre Azopardo de 10 varas por 21. Se dará opción. Base 45 $ la vara cuadrada, pudiendo abonarse el importe 25 o|o al contado y el resto á uno, dos y tres años con 6 o|o de interés.
HOY á las 4, en nuestro salón, San Martín 42.

*V. S. Lobato & Cía.*

### AVISOS NUEVOS

*CENTRAL — BOLIVAR 780* entre Independencia y Estados Unidos, 11 varas por 22,50 que es la medida más corriente para construir el grupo de casas de renta y tanto más tratándose de una ubicación espléndida, á seis cuadras de la plaza de Mayo y en el punto donde necesariamente debe valorizarse más, hoy que hacia esa parte se extienden las valiosas construcciones que ya han ocupado por completo la parte central del Norte y que por lo tanto deben radicarse con preferencia en los alrededores de la plaza de Mayo. Base pesos 20,000, incluso una hipoteca de 8.000 cédulas serie H al tipo de plaza. Título perfecto. Ad corpus.
EL JUEVES 23 de Diciembre á las 5, en el mismo terreno. Mide por título 14 varas por 22,50, pero entre muros existe mayor terreno con posesión de más de 60 años. Tiene un edificio antiguo que no se tendrá en cuenta para la venta. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o|o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d15

*EN MAR DEL PLATA — 16* cuartos de manzana, á dos cuadras del mar y con vista á éste, pasando los 5 chalets de donde distan 1.000 á 1.200 metros. En la planicie tendida más alta y uniforme que tiene Mar del Plata. Venta en 30 mensualidades sin interés. Base 16 centavos la vara cuadrada. Título perfecto. Posesión inmediata. Escrituras inmediatamente.
EL MIERCOLES 29 de Diciembre á las 4 en nuestro salón de ventas San Martín 42. Los 16 lotes corresponden á las 4 manzanas de que se compone la chacra número 53 que está limitada por las calles 48, 50, 47, 124, 126 y 128. Cada cuarto de manzana consta de 50 varas por 50. Se venderá con opción á la manzana entera. Se exigirán tres mensualidades como seña en el acto del remate y otras tres al escriturar á los 30 días por la oficina del señor Horacio y Alejandro N. Ferrari. Comisión 2 por ciento á cargo del comprador. Informes y planos en casa de los señores Guerrero y Williams, P. C. Masini y Cía., y en nuestra San Martín 48 ó en la sala en la Rambla de Mar del Plata. V. S. LOBATO y Cía. d12

CASAS

*BUSTAMANTE 1777|79, EN-* tre Santa Fe y Guemes. Al lado de las hermosas construcciones del señor Kuerzer que han convertido ese barrio en un centro realmente interesante para habitar. Una espléndida propiedad que la constituyen dos casas una alta y otra baja de construcción [illegible] consultando todos los detalles de confort. Esta propiedad reune especialidades [illegible] para habitación ó renta. Base, pesos 15.000 pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á uno, dos ó tres años con 8 por ciento. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 4 de la tarde. Mide 11,54 varas de frente por 26.50 de fondo. Cada casa consta de sala, vestíbulo, comedor, cuatro dormitorios, cuarto de baño, pieza de servicio y w. c. para el mismo y cocina. La casa alta tiene además escritorio al frente. El frente de las propiedades es de lindo estilo con imitación piedra, zaguanes revestidos de mármol y panneaux de yeso decorados y pisos de mosaico extranjeros, cielos rasos de yeso decorados, tirantería de acero, pisos de pino de tea, patios de mosaicos lisos, baños y cocinas revestidos de mosaicos lisos, con económicas á intermediarios de agua caliente para los baños, carpintería toda de cedro, escalera de mármol para la casa alta, instalaciones de luz eléctrica y gas, cloacas, aguas corrientes y todos los detalles de comodidad y buen gusto de los que podrán imponerse los interesados visitando las propiedades á cualquier hora del día. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48. V. S. LOBATO y Cía. d8

*CASITA MODERNA de LIN-* do estilo, muy prolija, con materiales de primer orden, en el barrio de Once, en cuadra bien edificada y con árboles en las aceras. La posición más agradable para habitar, Méjico 2861 entre Saavedra y Jujuy. Con adoquinado, cloacas y tranvía al frente. Base $ 15,000, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á uno ó dos años con 7 o/o. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 19 de Diciembre á las 3.30. Mide 10,15 varas por 14,50. Tiene un espléndido frente moderno imitación piedra y su edificio está construído en dos cuerpos. Consta de dos salas al frente, comedor, dos dormitorios, baño, pieza de servicio cocina y w. c. Un lindo vestíbulo con cristales, cielorrasos de yeso, pisos pino de tea, patio de mosaico, luz eléctrica, cloacas, aguas corrientes, etc. Puede visitarse. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d12

*PROPIEDAD ESQUINA Y* casa lindera. Bien ubicadas en barrio central y que cuenta con todos los progresos de las ubicaciones importantes. Carlos Calvo 2202 al 2208, esquina Pasco y Pasco 1011 y 1013. Las construcciones aunque no modernas son sólidas y admiten fácilmente una refacción que las transformaría en absoluto con pequeño gasto. Títulos perfectos. Ad corpus.
EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 3 de la tarde. La esquina mide 11.66 varas de frente á Pasco por 17.78 á Carlos Calvo, 16,50 en el costado Sur y 13.90 en el contrafrente, con un martillo á favor en el costado Sur de 0.35 por 3.98 varas. Tiene un salón doble para negocio con trastienda y sótano; otra salita á continuación, una pieza para familia, cocina, w. c., etc. Base, pesos 11,000.
CASA PASCO 1011 y 1013. Mide 10,28 varas de frente por 19,05 de fondo y 8.93 en el contrafrente. Tiene en el costado Norte un martillo en contra de 0.35 por 3.98 varas. Tiene un salón de negocio al frente, dos habitaciones, cocina y w. c. Base pesos 10,000. Este negocio merece tenerse presente tanto por la renta que puede producir como por su ubicación importante. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d12

*BULEVAR COLEGIALES —* Hoy Federico Lacroze 3825, entre Rosetti y Fraga. A una cuadra de la Avenida Forest y tres del bulevar Alvarez Thomas. Tiene adoquinado pago y tranvía al frente y está ubicada en el punto más interesante de la localidad por estar ese paraje muy adelantado, debido á los edificios que diariamente se levantan. Base $ 11,000 pudiendo dejar el comprador pesos 7.000 en hipoteca, sin interés, vencimiento al 22 de Febrero de 1910. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 6. Mide 10.39 varas de frente por 29.75 de fondo, término medio. El edificio con lindo frente imitación piedra consta de sala, tres dormitorios, cocina y w. c. Cielo rasos yeso, pisos pino tea, puerta de calle, cancel y ventanas de cedro, galería de cristales, etc. Puede visitarse. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO Y Cía. d12

*AVENIDA MONTES de OCA* 944 entre Suárez y Olavarría. En ese centro de palacios donde ya es difícil poder ubicarse porque, por excepción, sale una casa á la venta. En la parte más linda, más alta y mejor edificada de toda esa avenida. Una sólida y amplia casa-habitación en terreno espacioso y cuyos materiales son todos de la mejor calidad pues se ha construído sin ninguna clase de economías. Base $ 38,000, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á un año, con 7 o/o. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 4. Mide 10 varas por 79. Tiene frente moderno imitación piedra, sala, vestíbulo comedor, cuatro dormitorios, baño, cocina, despensa, w. c. y fondo con frutales y plantas. Edificio exclusivamente en cal, techos de azotea, tirantes de madera dura, cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, vestíbulo con cristales, vereda, zaguán, vestíbulo y patios de mosaico, cloacas, gas, aguas corrientes, pileta para lavar, y muchos otros detalles de comodidad, por lo que recomendamos al interesado visitar la propiedad. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d12

*BULEVAR INDEPENDEN-* cia 2047, entre Sarandí y Rincón. Una espaciosa propiedad con muchas habitaciones y que se adapta tanto para habitación como para renta. La ubicación de esta propiedad, que es en la parte más linda del centro del Sur, exime de entrar en comentarios respecto de ella. Base $ 30.000. Título perfecto. Ad corpus. Escrituras por ante el escribano señor Pedro P. Lalanne.
EL MIERCOLES 22 de Diciembre, á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 8.50 varas por 50. Tiene frente imitación piedra, sala, tres comedores, que cuadran al patio, ocho dormitorios, baño cocina y w. c. Techos de azotea tirantes de madera dura, cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, zaguán y primer patio de mosaico, segundo y tercero de baldosa, ventana y balcón al frente, puerta de calle, cancel y á los patios de cedro. Esta propiedad se presta muy especialmente para ser ocupada por un colegio ó una familia numerosa. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48. —V. S. LOBATO Y Cía. d12

*BULEVAR INDEPENDEN-* 2318 y 2324, entre Pichincha y Matheu. Una casa con edificio antiguo aunque perfectamente aprovechable, de dimensiones excepcionales para la construcción de un hotelito, lo mismo que para la casa-habitación ó de renta. En la parte más linda de esa avenida y donde las construcciones modernas se van radicando con preferencia. Base $ 10.000. Renta actual pesos 120, ofrecen $ 150, haciendo contrato. Título perfecto. Escrituras por el escribano señor Pedro P. Lalanne. Ad corpus.
EL MIERCOLES 22 de Diciembre á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 9 varas por 75. Tiene cuatro habitaciones con pisos de madera, cocina y w. c. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48. —V. S. LOBATO Y Cía. d12

*GORRITI 2510, ENTRE DO-* rrego y Atóvalo. En Palermo á una cuadra del bulevar Honduras, próxima á Rivera, al lado de Dorrego y rodeada de tranvías. Una linda casita que produce renta en un barrio de gran porvenir y donde los adelantos modernos se notan á cada paso. Base $ 4.600. Renta $ 50. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 4,30 de la tarde. Mide 9.35 varas de frente por 22,78 de fondo. Edificio. El edificio consta de dos piezas grandes, una más chica, otra en altos cocina y w. c., puertas de cedro, pisos pino tea, pozo semisurgente con bomba, etc. Visítese. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d12

*ALTOS Y BAJOS, CENTRAL* en una cuadra lujosamente edificada y pavimentada de asfalto, á un paso de bulevar Córdoba y á 50 metros del bulevar Pueyrredón, propiedad recientemente construída para habitación y renta de esmerada sólida construcción consultando las exigencias de confort. Paso 766 y 768, entre Córdoba y San Luis. Base pesos 45.000. Puede producir de renta $ 550 mensuales. Título perfecto. Ad corpus.
EL MIERCOLES 15 de Diciembre á las 4 en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide 11,65 varas por 28,80 término medio. Su edificio flamante en cal y materiales de 1er. orden, consta de 2 casas 1 alta y otra baja, cada con 2 salas al frente, comedor, dos dormitorios, pieza de baño revestida, lo mismo que la cocina, pieza de servicio y w. c. Tirantería de acero, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, carpintería de cedro, patio de mosaicos finos, zaguán revestido de mayólicas, escalera de mármol. Instalación de luz eléctrica, servicio de agua caliente para los baños y todos los detalles que corresponden á una construcción moderna y costosa. Puede visitarse á cualquier hora. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d

*BULEVAR INDEPENDEN-* cia 1983 y 1985, entre Pozos y Sarandí. Una propiedad de renta compuesta de dos plantas, que dada su ubicación central, con un pequeño desembolso para construir el frente, la planta alta podría producir una renta superior á la par de transformarla en una espléndida propiedad. Sus materiales son todos de primer orden lo que unido al paraje importante en que está situada hacen realmente interesante su adquisición. Actualmente produce $ 300 sin contrato, siendo susceptible el alquiler de elevarse á $ 350. Base $ 28.000. Título perfecto. Ad frente de la planta alta podría producir más. Corpus. Escrituras por ante el escribano señor Pedro G. Lalanne.
EL MIERCOLES 22 de Diciembre, á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 8,50 varas por 33,50. La planta baja consta de salón doble para negocio, cinco habitaciones, cocina y w. c. y la alta cinco habitaciones, cocina y w. c. Su construcción está hecha con los elementos que se emplean en los buenos edificios, por lo que omitimos detallarlos. Visítese á cualquier hora. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48. —V. S. LOBATO y Cía.

*EN LOMAS DE ZAMORA,* F. C. S. Una casita en buen terreno, situada en uno de los puntos más interesantes del pueblo. Calle Sáenz (adoquinada) 624, entre Azara y San Martín. A 7 cuadras al Oeste de la estación, 1 del tranvía eléctrico y una y media de la plaza, iglesia y municipalidad. Base $ 9.000, pudiendo el comprador tomar á su cargo una hipoteca de $ 5.000 á uno, dos ó tres años, al 8 o/o. Título perfecto.
EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 4. Mide 20 varas de frente por 56 de fondo. El edificio sólido y en cal consta de frente al portland puerta de calle de cedro, sala al frente con balcones y celosías de cedro, tres piezas más, cocina con pileta [illegible]. Seña 8 o/o. Comisión [illegible] Martín 48. V. [illegible] d12

# MAÑANA

## En la Avenida Alvear, Avenida Quintana y Jardines de la Recoleta

## 4433 varas cuadradas en 8 lotes

### Á 4 AÑOS DE PLAZO

Hay 4 lotes sobre Quintana y 4 sobre Alvear, entrando las dos esquinas con frentes á estas Avenidas y á los jardines de la Recoleta. Bases de $ 110 á 150 vara cuadrada, pagadero el importe de la base en 3 cuotas iguales á 2, 3 y 4 años, con 6 o|o. El excedente al contado.

## Mañana á las 4

En nuestro salón, San Martín 42.

*V. S. LOBATO & Cía.* 1p

*LAS PROPIEDADES DE* gran renta. Negocio interesante como colocación de capital á un crecido interés, en propiedad sólida pues sus materiales son todos de los más selectos que pueden emplearse en una construcción. La propiedad consta de 20 departamentos entre bajos y altos, que producen en conjunto $ 14.400 anuales. Pueden producir fácilmente $ 1.500 mensuales, ó sean $ 18.400 anuales. Constitución 2256 al 2268, entre Pasco y Pichincha. Base pesos 85,000. Título perfecto. Por tratarse de una liquidación de bienes las escrituras deberán otorgarse por ante el escribano señor P. Plalanne. Ad corpus.
EL MIERCOLES 22 de Diciembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 20.04 varas por 51. El edificio se compone de dos departamentos á la calle compuesto cada uno de un espacioso salón de negocio, con sótano dos habitaciones, cocina y w. c., con baño. Dos departamentos altos cada uno de tres salas al frente y lindos balcones, comedor, cocina y w. c. con baño, 16 departamentos bajos y altos dos piezas cocina y w. c. con baño. Todo está construído con ladrillo, en cal asentado en cal, pudiendo cargarse sobre las paredes dos pisos más; tiene techos de azotea, tirantería de acero, bovedilla doble, cielos rasos decorados zaguanes revestidos de mayólicas, pisos pino de tea y cada departamento tiene su cloaca independiente. Recomendamos una visita la que puede hacerse todos los días de 8 á 11 para poder apreciar de cerca el negocio que ofrecemos. Todos los departamentos han sido alquilados á matrimonios solos y tienen tres meses en depósito que se transferirán al comprador. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes San Martín 48

*PROGRESO 2352, ENTRE* Pichincha y Matheu, á 5 cuadras de la Avenida Entre Ríos. Para renta ó para habitar. Buena casa de familia, con mucho terreno y edificio sólido. Barrio importante, á una cuadra del bulevar Brasil, á 3 de Caseros y al lado del tranvía. Base $ 10,000, con una hipoteca de 7.000 cédulas, serie L, que el comprador tomará á su cargo. Renta $ 150, sin contrato; ofrecen 150, haciendo contrato. Títulos perfectos. Ad corpus. Escrituras por el escribano señor Pedro P. Lalanne.
EL MIERCOLES 22 de Diciembre, á las 4, en nuestro salón, San Martín 42. Mide 10 varas por 45. Edificio de sala, 4 dormitorios, comedor, cocina, w. c., etc. Techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, tirantería de madera dura, patio de baldosas, cloacas, gas y aguas corrientes. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO Y Cía. d12

*LAS PROPIEDADES MO-* dernas sobre los grandes bulevares Córdoba 2570, 74 y 78 entre Pueyrredón y Paso. Cuadra formada exclusivamente por grandes construcciones modernas que han hecho de esa cuadra una de las mejores de [illegible] Norte. A un solo paso del bulevar Pueyrredón, en calle pavimentada de madera y en una palabra, en un paraje donde ya es difícil poder ubicarse. La propiedad está formada por tres casas. La baja para negocio y las dos altas en primero y segundo piso cada una con su entrada independiente, la construcción es recomendable tanto por su lindo estilo y espléndido frente como por los materiales que se han empleado, todo de lo más costoso y consultando ante todo el buen gusto, la solidez y el confort. Base $ 75.000, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á uno ó dos años de plazo con 6 o|o de interés anual. Puede producir como renta estable $ 10,800 anuales. Títulos perfectos. Ad corpus.
EL MIERCOLES 15 de Diciembre á las 4 en nuestro salón, San Martín 42. Planta baja: un espacioso salón para negocio con puerta vidriera de hierro y cortina metálica, piso de mosaico, una habitación, pieza de servicio, cocina y w. c., y gran sótano que abarca toda la casa. 1er. piso casa habitación sala con piso de parquet, otra sala al frente, comedor, dos dormitorios, baño cocina y w. c. y una pieza de servicio. 2o. piso, igual al anterior con escalera de acceso á la azotea la que está construída en forma de terraza y en la que hay una habitación. La construcción es toda en cal con tirantería de hierro, techos de azotea, cielos rasos de yeso decorados, zaguán revestido de mármol, escalera de mármol, puertas de calle y cancel de roble, pisos pino de tea, mosaicos finos, vitraux y baños y cocinas revestidos de mosaicos finos con intermediarios para servicio de agua caliente, instalaciones de luz eléctrica y gas, cloacas y todos los perfeccionamientos de las construcciones de primer orden. Puede visitarse en cualquier momento. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d3

*CHILE 2191 ENTRE RINCON* y Pasco. Una casa con edificio sólido, en un [illegible] importante, á una cuadra de Independencia y próxima á Entre Ríos. Base $ 10,000. Título perfecto. Escrituras por ante el escribano señor Pedro P. Lalanne. Ad corpus. Renta $ 150.
EL MIERCOLES 22 de Diciembre á las 4 en nuestro salón, San Martín 42. Mide 8.50 varas por 28.03. Edificio en cal, con techos de azotea, tirantes de madera dura, sala, comedor, dos dormitorios, otro en altos, cocina, w. c., cielos rasos, pisos de tabla, cloacas, gas y aguas corrientes. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d14

*INDEPENDENCIA 1897 y* 1899 esquina Pozos. Esa importante esquina cuyo gran movimiento asegura un desenvolvimiento fácil y progresivo para cualquier comercio que allí se establezca, á una cuadra del bulevar Entre Ríos y en un centro de familias. Oportunidad para ubicar almacén, tienda, café ó cualquier otro negocio. Base pesos 24,000. Está alquilada sin contrato á razón de [illegible] pesos. Haciendo contrato ofrecen 230 pesos. Escrituras por ante el señor P. P. Lalanne. Título perfecto. Ad corpus.
EL MIERCOLES 22 de Diciembre, á las 4, en nuestro salón San Martín 42. Mide 16 varas por 26. Edificio: de amplio salón con trastienda y sótano, 4 habitaciones para familia cocina y w. c. Edificio en cal de primer orden con techos de azotea y tirantes de madera dura; cielos rasos de yeso, pisos tabla, cloacas, gas y aguas corrientes. Puede visitarse. Si el comprador lo desea, puede adquirir también los armazones y las mercaderías del almacén que ocupa la propiedad. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d10

*Bulevar CABILDO esq. MA-* nuela Pedraza. Espléndido chalet rodeado de hermosos jardines que lo hacen más interesante para habitar. En ubicación importante de la parroquia de Belgrano, á 4 cuadras de la estación Núñez, ó á 12 minutos del Retiro, con ambas calles adoquinadas y el tranvía de Lacroze al frente y rodeadas de construcciones modernas. Algo que por sí solo se recomienda como casa habitación. Base $ 32.000, incluso 23.000 cédulas serie L, al tipo de plaza. Título perfecto. Ad corpus. Llave en mano.
EL DOMINGO 19 de Diciembre á las 5. Mide 27.48 varas á Cabildo por 48 á Manuela Pedraza, teniendo en el fondo un martillo á favor de 10.02 varas por 13 en el que tiene un gallinero. El edificio moderno y sólido consta de sala, comedor, toilet, dos dormitorios, espléndido cuarto de baño, cocina, pieza de servicio, verja de hierro en ambos frentes, gran hall, terraza con escalinata de mármol, un gran galpón para cochera ó garage, cielos rasos yeso, pisos pino tea, puertas y celosías de cedro, gran sótano que abarca toda la casa, luz eléctrica y todas las comodidades de las casas confortables. Puede visitarse todo el día. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

*JUDICIAL — VICENTE LO-* pez 132 y 134 entre Rodríguez Peña y Callao. El sitio más interesante y aristocrático del Norte. Dos casas una relativamente moderna y antigua la otra, que en conjunto miden 16.34 metros de frente (18.75 varas) por 34.64 metros (40 varas) donde podrá levantarse un palacio ó un construcción de gran renta, si no quisieran aprovecharse los edificios existentes. Venta por orden del señor Juez doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Jacinto Fernández, como perteneciente al juicio abintestado de doña Catalina Canata de Brignardello. Por orden judicial las escrituras serán otorgadas por la oficina del escribano señor Agustín Raverano. Los títulos son perfectos.
EL JUEVES 16 de Diciembre, á las 4 en nuestro salón de ventas, San Martín 42.

DETALLE

Casa Vicente López 132. Mide 8m115 de frente por 34,64 de fondo (9,37 varas por 40). El edificio se compone de ocho piezas en cal y demás dependencias, carpintería exterior y celosías de cedro, techos de azotea y mosaicos en los patios. Base $ 26,000, los inquilinos no tienen contrato.
Casa Vicente López 134 y 138. Mide 8m115 por 34,64 metros (9,37 varas por 40). Su edificio es antiguo y const. de sala, dos piezas, comedor, cuatro piezas más, cocina, w. c. y cinco piezas en altos, todo de material. El inquilino no tiene contrato. Base pesos 26.666,67. Puede visitarse. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d4

*LAS CASAS MODERNAS del* Norte. Liquidación final á cualquier precio de las últimas seis propiedades del precioso barrio construído por del arquitecto señor Kurzer. Están situadas sobre las calles Bustamante, Güemes y Gallo. Con esta remate presentamos [illegible] una oportunidad para colocar el dinero al 10 ó 12 por ciento sobre casas [illegible] lujosas donde el dinero estará bien [illegible] al 7 por ciento. La venta se [illegible] y definitivamente á cualquier precio [illegible] ninguna base [illegible] el valor de los [illegible]. El pago podrá efectuarse mitad al contado y el resto á dos, tres hasta [illegible] años de plazo con hipoteca á interés de 8 por ciento anual pagadero por trimestres. Las hipotecas se [illegible] á un año plazo.
EL LUNES 20 de Diciembre, á las 4 en nuestro salón San Martín 42, venderemos las propiedades siguientes.
Primero: La esquina Gallo 1601 y Güemes 3605 y 3605 Consta de tres pisos cada uno con su entrada independiente. Esta propiedad produce 11.300 pesos anuales [illegible].
Segunda: Similar á la anterior, Güemes 3615 [illegible]. Consta de dos casas una alta y otra baja que producen 4.100 pesos anuales (210 y 260).
Tercera: Güemes 3023 31. Dos casas una alta y otra baja se producen 5.160 anuales (200 y 230).
Cuarta: Güemes 3071 y 3079. Dos casas una baja y la otra alta. Produce 5.280 anuales (210 y 230).
Quinta: La esquina Bustamante y Güemes números 3081 y 3087. Son tres casas una baja y dos altas. Renta 11.400 pesos anuales (310, 300 y 350) estando una pieza alquilada pero que puede alquilarse inmediatamente á ese precio.
Sexta: La propiedad Bustamante 1724 y 1728. Son dos casas á media cuadra de Santa Fe que produce 5760 $ anuales (230 y 250).

DETALLES GENERALES

Las propiedades están edificadas en terreno de 9.16 á 12.75 varas de frente por 20 á 27.71 de fondo.
Las casas altas tienen, sala, comedor vestíbulo, tres ó cuatro dormitorios, baño 3 piezas de servicio y las bajas una pieza menos.
Las cloacas son comunes ó medianeras en algunas casas y exclusivas ó separadas en otras.
En nuestra casa habrá folletos donde están los planos del terreno que cada casa ocupa de la distribución de los edificios y de las cocinas y el detalle de los materiales y de la construcción de las propiedades.
Visítense las casas de 10 á 12 ó de 3 á 6. Todos los inquilinos tienen contrato hasta el 31 de Marzo del año entrante en cuya época podrán fácilmente elevarse los alquileres en 20 o|o con motivo de las fiestas del centenario que traerá tanta gente á Buenos Aires.
Los títulos son perfectos. Los adoquinados están pagados. Hay luz eléctrica y calefacción en todas las casas. Las escrituras se otorgarán por las oficinas de los señores Novaro ó Pombo.
Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Otros informes, folletos etc. San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. dd

*EN MORON, JUDICIAL. CA-* sa en el centro de Morón, calle San Martín 100, adoquinado pago, á 4 cuadras de la estación. Base $ 8,000. Renta 40 pesos. Título perfecto.
EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 4 p. m. Orden del señor Juez, doctor Tomás Pons Gómez (Juzgado de La Plata), como perteneciente á la sucesión de doña Eulalia Hoe de Alfonsín. Mide 8.66 metros de frente al Oeste por [illegible] de fondo. Edificio: Consta de sala, 3 dormitorios, un comedor, una pieza para servicio, cocina, w. c. y pozo semisurgente con bomba á mano. Tiene dos patios con piso de ladrillo, y un parral de hierro en el segundo. Cielos rasos de madera menos la última que no tiene el cielo raso [illegible]. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d13

*ESPLENDIDA PROPIEDAD* esquina, al Norte. En barrio formado exclusivamente por palacios y por lo tanto el más atrayente para vivir. A una cuadra de bulevar Santa Fe y 4 de Pueyrredón é inmediata á las grandes construcciones del señor Kurzer. Propiedad moderna, confortable con detalles de lujo y prolijidad, con entrada para automóvil y todas las comodidades apetecidas. Güemes 2925, esquina Agüero 444. Base 38,000 incluso una hipoteca de 25,000 cédulas serie L á tipo de plaza. El saldo podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año con 6 por ciento de interés. En una palabra puede decirse que puede adquirirse casi sin desembolso. Título perfecto.
EL MIERCOLES 15 de Diciembre, á las 4 de la tarde en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 42 varas, por 32. La construcción es nueva, con frente al portland y hermosos balcones artísticos de hierro y bronce en ambos frentes. Zaguán con panneaux de yeso y zócalos de mármol. El hall con pinturas al yeso, piso de parquet extranjero, claraboya y ventana con vitraux á la calle para comedor cuatro dormitorios principales, baño con piso de mosaico perfeccionado; entrada independiente sobre Güemes para automóviles ó servicio. Un departamento en alto para servicio de tres piezas y baño, sótano, bodega, cocina con revestimiento lo mismo que los baños, pisos exteriores de mosaicos finos, é interiores de pino de tea, puertas de cedro y celosías de hierro, zócalos de madera tallada en la sala y el comedor, instalación completa de gas, luz eléctrica, cloacas, adoquinado en ambos frentes. Detalles todos que podrán apreciarse visitando la propiedad lo que puede hacerse de 10 á 11 y de 3 á 6. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

*EN PLENA CITY — 25 DE* Mayo 150 al 160 á media cuadra de la Rosa, una casa en [illegible] terreno que ocupa 1300 varas cuadradas, donde tendría su sitio un [illegible] Banco ó hasta una casa de gran [illegible] para escritorios que [illegible]. Base [illegible]. Títulos perfectos. Se entregará desocupada.
EL JUEVES 16 de Diciembre á las 4 en nuestro salón San Martín 42. Mide 20,27 varas de frente por 67,55 con los martillos al fondo uno á favor y otro en contra de 10 por 15 más ó menos cada uno. Superficie 975,52 m. c. ó sean 1.300,69 v. c. El edificio es muy antiguo y consta de tres negocios [illegible] de veinte escritorios [illegible]. Comisión [illegible] Martín 48. V. S. LOBATO y Cía. n25

## TERRENOS

*PARA INDUSTRIAS, FABRI-* cas, depósitos, ó cualquier establecimiento que requiera un terreno de dimensiones amplias.—Una linda fracción dividida en dos lotes en el sitio indicado para cualquiera de esos destinos.—A cincuenta metros de la avenida Montes de Oca y por lo tanto con fácil acceso para el transporte de las mercaderías. Isabel La Católica entre Suárez y Olavarría, lindando por los fondos con la propiedad que el mismo día y á la misma hora rematamos.—Base $ 20 la vara cuadrada, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á un año, con 7 o. o. Título perfecto.
EL DOMINGO 26 de Diciembre á las 4. Mide cada lote 12,52 varas por 36,78. Se dará opción. Llamamos la atención de los que buscan terrenos para instalar sus fábricas ó establecimientos de esta índole, pues la ubicación y dimensiones lo recomiendan especialmente para ese objeto. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d12

*AL NORTE—EN EL PUNTO* más interesante del barrio aristocrático, donde á cada paso se levanta un palacio ó una residencia lujosa, edificios todos que han caracterizado esa zona, imprimiéndole un sello de elegancia y distinción que ha contribuído á valorizar la propiedad, despertando cada venta un interés bien justificado. Uruguay 1064, entre Santa Fe y Charcas. Un terreno de lindas dimensiones para edificar la gran propiedad que la importancia de su ubicación requiere. Base $ 40,000. Título perfecto. Ad corpus.
EL MIERCOLES 15 de Diciembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide 8,50 varas de frente por 40 de fondo. Tiene un edificio antiguo compuesto de varias piezas de material y dependencias, que no se tendrá en cuenta para la venta. Seña 8 o|o, comisión 2 o|o. Informes San Martín 48.

*EN MERLO, F. C. O. — 400 lo-* tes de terrenos y 24 casas y en [illegible] mensualidades. Son los terrenos de la Compañía Nacional de Ladrillos, [illegible] con la edificación de pueblo y los únicos que [illegible] solicitada [illegible] á la localidad [illegible] la expansión que requiere su población é importancia que aumenta diariamente. Son 12 manzanas ubicadas á tres cuadras al Este de la plaza é iglesia de Merlo y tres de ellas dan frente á la calle principal, por donde pasará el tranvía eléctrico que establecerá el ferrocarril Midland desde su estación Libertad hasta el pueblo de Merlo. Todas las calles han sido abiertas de acuerdo con la municipalidad local. Actualmente están ocupados en la fábrica de adobes 250 operarios número que próximamente será duplicado y como se establecerán allí con sus familias iterarán como es lógico junto con el aumento de población un vigoroso impulso de progreso, pues su presencia hará necesario el establecimiento en los mismos terrenos de carnicerías, panaderías, zapaterías, almacenes, tiendas y todo un sinnúmero de comercios que contribuirán á convertir aquello en un gran barrio aumentando por consiguiente el valor de su tierra. El día del remate estarán ya colocados sobre los terrenos los faroles para el alumbrado Kitson. Base $ 3 mensuales los terrenos y $ 20 por mes las casas. Título perfecto. Las escrituras se otorgarán una vez pagadas 20 mensualidades por ante el escribano que designe la Compañía vendedora. La posesión se dará el domingo 26 de Diciembre, desde las 8 de la mañana por los ingenieros Missa y Gallegos que han efectuado la división.
EL DOMINGO 19 de Diciembre á las 2.30 en los mismos terrenos. Las casas son bien edificadas y constan de dos piezas con un amplio corredor al frente, cocina, w. c., pozo y están cercadas de alambre tejido en todo el perímetro del terreno que les corresponde, revocados interior y exteriormente en cal, tienen pisos pino tea y cielos rasos. Están construídas en terrenos de 10 varas de frente por 4 á 62 de fondo. Los terrenos miden 10 varas de frente por 40 á 61 de fondo los de centro de cuadra y 11.12 varas por 40 las esquinas. Condiciones: El importe se abonará en cien mensualidades sin interés. Se exigirán tres mensualidades como seña en los lotes baldíos y dos por las casas. Las restantes á contar del 1 de Febrero de 1910, se pagarán en el escritorio de la Compañía Nacional de Ladrillos, San Martín 42, ó en la gerencia de la fábrica en Merlo. Descuento de 20 o|o sobre el total de la compra á los que paguen al contado. El tren gratis saldrá del Once el día del remate á la 1.30 y parará en Flores á la 1.40. En la estación Merlo habrá carruajes para conducir á los interesados hasta los terrenos. Nuestra comisión de 2 o|o es á cargo de los compradores. Planos é informes, San Martín 48. V. S. LOBATO y Cía. d7

*LOS TERRENOS DEL puer-* to. La esquina San Juan y Azopardo, frentes al Sur y al Oeste, á una cuadra del Paseo Colón y del dique núm. 1. Venta á tres años de plazo en cuatro lotes con opción. Base $ 45 v. c. Adoquinado pago en San Juan. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor González Caná.
EL MIERCOLES 15 de Diciembre á las 4 de la tarde en nuestro salón de ventas, San Martín 42. La esquina mide 11.13 varas por [illegible], los tres lotes que la siguen de 10 [illegible]. El importe podrá abonarse 25 por ciento al contado y el resto á uno, dos y tres años con 6 por ciento de interés. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 48. V. S. LOBATO y Cía. d1

*84 LOTES EN RAMOS ME-* JIA, en 80 mensualidades sin interés. Dos manzanas una rodeada por de Gainbert, cruzada por las calles Wulf hoy Callao, Pellegrini hoy Valparaíso, Dorá hoy [illegible] hoy Lima, está á 5 cuadras distante de la estación [illegible]. Esta y otras [illegible] manzana es muy alta, está llena de árboles frutales, tiene [illegible] de la edificación. La otra manzana está á cinco cuadras [illegible] y no está alambrada. Bases por lotes de la primera manzana $ [illegible] y de la segunda 4 $. Se exigirán solamente dos mensualidades como seña y las [illegible] á contar desde el 1o. de Enero se abonarán en nuestra casa San Martín 48. Título perfecto. Posesión inmediata. Las escrituras una vez pagadas doce mensualidades por ante el escribano J. Rau. Hasta 7 antes el pago al contado.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4 de la tarde en los terrenos. Hay lotes de todas dimensiones y cinco esquinas. La manzana rodeada por [illegible] también es la más alta y cotizada de esa zona, tocando á que se visite. Se exigirán dos mensualidades de seña [illegible]. [illegible] por ciento. El tren [illegible] gratis que saldrá [illegible] á las 3 [illegible] y parará en Flores [illegible]. [illegible] San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d

*CURAPALIGUE 110 y 112 —* Entre Unión y Provincias Unidas. Altos y bajos. En la parte más interesante de Flores donde se ostentan las más lindas construcciones y se tienen los mayores adelantos. Una hermosa propiedad [illegible] por [illegible] adoquinado pago y tranvía al frente. A una cuadra de Rivadavia. Base pesos 21.000, incluso una hipoteca [illegible] Títulos perfectos. Ad corpus. [illegible]
EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 4 [illegible]. Mide 10 varas por [illegible]. [illegible] baño, cocina, w. c. y dos piezas [illegible]. [illegible] perfectos. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d10

*MEDIA MANZANA EN EL* centro de Flores, en su mejor y más lujoso [illegible] sobre Avenida Caballito [illegible] y á dos cuadras al Norte de Rivadavia [illegible] los bulevares [illegible]. [illegible] para ubicarse en [illegible]. [illegible] Base [illegible]. Venta [illegible] al contado y [illegible] á un año con 6 o|o. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor José Martínez [illegible].
EL DOMINGO 26 de Diciembre á las 5.

DETALLES

TERRENO ESQUINA BOGOTA. Linda casa habitación [illegible] varas por 35,31, terreno y jardines al frente, sala, comedor, tres habitaciones, baño, cocina, pieza para servicio, una amplísima galería, techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, carpintería de cedro, pisos empapelados, etc.
BOGOTA 3312. Espléndida casa moderna [illegible] varas por [illegible], sala, comedor, cinco dormitorios, baño, pieza de servicio, cocina y w. c., vestíbulo y los mismos detalles de construcción de la anterior. Los lotes con frente á [illegible] de 11.31 varas por [illegible]. [illegible] piezas, w. c., etc. Sobre Bogotá [illegible] varas por 35. Bogotá esquina Caracas [illegible] por 35. Sobre Caracas [illegible] varas por 19.40. En [illegible]. [illegible] Informes y planos [illegible]. d1a

## Las ventas de mañana

JUDICIAL.—Vicente López 132. — Casa habitación antigua, con buen terreno, al Norte. Mide 8m115 de frente por 34,64 de fondo, (9,37 varas por 40). El edificio se compone de ocho piezas en cal y demás dependencias, carpintería exterior y celosías de cedro, techos de azotea y mosaicos en los patios. Base, $ 36,000. Orden del señor juez doctor Luis Ponce y Gómez, en el juicio ab intestato de doña Catalina Canata de Brignardello.
MAÑANA á las 4 en nuestro salón, San Martín 42.

JUDICIAL.—Vicente López 134. Orden del señor juez doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Jacinto Fernández, como perteneciente al juicio ab intestato de doña Catalina Canata de Brignardello. Mide 8m115 de frente por 34,64 de fondo, (9,37 varas por 40). Su edificio es antiguo y consta de sala, dos piezas, comedor, cuatro piezas más, cocina, w. c. y cinco piezas en altos de material. Base, 26.666,67 pesos.
MAÑANA á las 4 en nuestro salón, San Martín 42.

25 DE MAYO 150 AL 160.—Una casa muy antigua en gran terreno, especialmente para un Banco ó para edificar una gran propiedad de renta. Mide 20,27 varas de frente por 67,55 de fondo, con dos martillos al fondo, una á favor y otro en contra de 10 por 15 más ó menos cada uno. Superficie: 975,52 m. c. ó sean 1.300,69 v. c. El edificio es muy antiguo y consta de dos negocios al frente y más de veinte escritorios en el interior. Base, 500,000 pesos.
MAÑANA á las 4 en nuestro salón, San Martín 42.

AVENIDA ALVEAR, AVENIDA QUINTANA y jardines de la Recoleta.—En ocho lotes. Los terrenos más lindos y los únicos sin edificar de ese barrio, el más interesante del Norte aristocrático. La venta comprende 4.433 varas cuadradas que se han dividido en ocho lotes, cuatro sobre Alvear y cuatro sobre Quintana, entrando las dos esquinas que dan frente una á cada avenida y las dos sobre los jardines de la Recoleta. Se venderá con base de 150 pesos la vara los lotes con frente á Alvear, 110 pesos la vara los lotes frente á Quintana y 117.25 la esquina frente á esta última avenida. El importe de la base podrá abonarse á 2, 3 y 4 años de plazo por partes iguales con hipoteca de la misma tierra é interés del 6 o|o anual. El excedente que resulte se abonará al contado.
MAÑANA á las 4 en nuestro salón, San Martín 42.

V. S. LOBATO & Cía. 1p

*AVENIDA ALVEAR, AVE-* nida Manuel Quintana y Jardines de la Recoleta. A cuatro años de plazo. Los últimos y mejores terrenos del aristocrático barrio, rodeados de jardines públicos y de hermosas y elegantes construcciones. La antigua quinta de Amstrong, frente al Belvedere, próxima á demolerse, en cuyo sitio se levantará un soberbio edificio público, frente á los nuevos jardines y calle que se abrirá en el terreno que acaba de adquirir la municipalidad y frente también al palacio del doctor Carlos Dose. La avenida Alvear así como la de Manuel Quintana dentro de lo reducido de sus proporciones está ocupada por las mansiones de las primeras familias de esta sociedad, desde su comienzo hasta los jardines de la Recoleta que es su parte más aristocrática. Ahí no hay más terrenos baldíos que los que hoy vendemos, dando la oportunidad de adquirir en condiciones excepcionales un pedazo de tierra en el punto más codiciado de esta gran capital. Vendidos estos terrenos nada más quedará para edificar. Ellos serán inmediatamente transformados en otros tantos palacios como los que ya existen, complementando así la hermosura de aquel elegante faubourg. La venta comprende 4433 varas cuadradas que se han dividido en 8 lotes, 4 sobre Alvear y 4 sobre Quintana entrando las dos esquinas que dan frente una á cada avenida y ambas sobre los jardines de la Recoleta, existiendo el derecho de edificación sobre éstos, á cuyo efecto se hará un veredón de 2,50 metros de ancho concedido por la Municipalidad, la que ha señalado los niveles y ha dado el permiso para hacer unos tapiales. Se venderá con la base de $ 150 los 4 lotes frente á Alvear, $ 110 la vara los lotes frente á Quintana y 117.25 la esquina frente á esta última avenida. El importe de la base se podrá abonar á 2, 3 y 4 años de plazo por partes iguales con hipoteca de la misma tierra é interés de 6 o/o anual, pudiendo cancelarse en cualquier momento antes del vencimiento sin pérdida de intereses. El excedente que resulte se abonará al contado.
EL JUEVES 16 de Diciembre á las 4 en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Detalles: Frente á Alvear. La esquina lote 1. Mide 17,09 varas de frente á la avenida por 50,61 de fondo y frente á los jardines, 21 varas en el costado NE. y 16,87 en el contrafrente. Superficie: 861,17 v. c. Lotes 2, 3 y 4 á continuación de la esquina. Miden 12,02 varas de frente á la avenida Alvear por 51 de fondo. Superficies [illegible] á 620 v. c. Frente á Quintana: La esquina lote número 15. Mide 16.75 varas de frente á Quintana, 30.52 de fondo y frente á los jardines 31.97 en el costado [illegible] y 16.87 en el contrafrente. Superficie [illegible] v. c. Lotes 12, 13 y 14. Miden 12 varas de frente por 31.97 á 34.43 de fondo y superficies de 388 á 405 v. c. Los títulos son perfectos y pueden ser revisados antes ó después del remate. Las escrituras se otorgarán por las oficinas de los escribanos Almonacid, Pombo ó Novaro á elección de los compradores. Seña 8 o/o. Comisión [illegible]. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d14

*UNA ESQUINA de ESPLEN-* didas dimensiones y configuración, para edificar una propiedad de renta en el centro de un barrio importante de gran movimiento comercial y enteramente moderno, el mejor ubicado [illegible], buenas construcciones y todos los elementos que hacen [illegible] una ubicación favorecida [illegible] y contribuyendo á la construcción de la propiedad. Alvarez esquina Costa Rica con ambos frentes adoquinados pagos vereda de piedra y cerco de material. Sin base, pagadero [illegible] al contado y mitad á un año con 8 o|o de interés anual. Título perfecto.
EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 3.30. Mide 25.17 varas de frente á Costa Rica por 34.41 á Alvarez, y 25.75 en el contrafrente. Medidas libres descontada la ochava reglamentaria. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO Y Cía. d14

*UN LINDO LOTE DE TE-* rreno tanto por sus dimensiones ideales como por estar á pocas cuadras de los bulevares Santa Fe, Cabildo y Alvarez Thomas. Jorrego entre Crámer y Conesa. Base [illegible] la vara cuadrada, pudiendo el comprador hacerse cargo de una hipoteca de [illegible] que vence el 30 de Octubre de 1911. Título perfecto.
EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las [illegible]. Mide 12.82 varas de frente por 50,37 de fondo, término medio, y 8.75 en el contrafrente. Superficie 569v51. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d12

## Los especuladores: Para ganar dinero.
## Los obreros: Para hacerse propietarios con poco gasto.

## Deben concurrir al remate de los

## 400 LOTES Y 24 CASAS EN MERLO

á 3 cuadras de la plaza é iglesia. Sobre el tranvía eléctrico que pasará por la calle [illegible] á la cual dan frente 3 manzanas, y que establecerá el F. C. Midland desde la estación Libertad hasta el pueblo Merlo. Se venderá con base de $ 3 mensuales los terrenos y [illegible] las casas en

## 100 MENSUALIDADES

Descuento de 20 o|o á los que paguen al contado.

## EL DOMINGO 19 DE DICIEMBRE, á las 2.30

en los mismos terrenos. Tren gratis del Once á la 1.30. Pidan planos, San Martín 48.

*V. S. LOBATO & Cía.* 1p